

## Masia a l'Alt Empordà

Ref. 4732



5 2 450 m2  
26.000 m2

**800.000€**

Alt Empordà



### Descripció

Masia totalment rehabilitada i molt ben conservada amb 2,5 hectàrees de terreny en un poble petit i molt tranquil a l'Alt Empordà.

La masia té uns 450 m2 edificats en total, dels quals uns 250 m2 són habitables. Té possibilitats d'ampliació perquè està construïda sobre una parcel·la de 1.081 m2 urbana i aquesta parcel·la s'envolta de les 2,5 hectàrees de terreny rústic.

Tot i tenir dues plantes d'alçada, ambdues són accessibles en planta baixa, pel fet que la construcció ha aprofitat el desnivell del terreny en què se troba la casa.

Planta Baixa 1: Són 250 m2 repartits en un agradable i còmode porxo d'estiu amb barbacoa, 1 bany i garatge. La resta de la planta està sanejat i amb pos...

