

## Masia a reformar amb vinya a Sant Martí Sarroca

Ref. 4564



 1.074 m<sup>2</sup>  42.000 m<sup>2</sup>

**220.000€**

Alt Penedès



### Descripció

Masia amb vinya a reformar integralment, interiors i estructura. Ubicada en un entorn molt tranquil, envoltada de bosc i vinya. Ubicada a Sant Martí Sarroca, ubicada a uns 12 minuts de Vilafranca del Penedès i a uns 50 de Barcelona.

La finca consta d'una superfície de parcel·la d'uns 4,2 hectàrees, amb una superfície construïda de 1.074 m<sup>2</sup>. La masia consta d'uns 848 m<sup>2</sup> i les construccions agràries annexes d'uns 216 m<sup>2</sup>, totes les construccions necessiten una reforma integral.

Té uns 24.124 m<sup>2</sup> de vinya, 8.600 m<sup>2</sup> de cultiu de secà i uns 9.300 m<sup>2</sup> de bosc.

Amb possibilitat de connectar-se a l'aigua i la llum de la xarxa.

La propietat és apta tant com per a habitatge com per a negoci, ja...

